

Etudes thermiques et électriques

BUREAUX



**Construction d'un pôle emploi
à TEMIS Besançon (25000)**

2012

- . Chauffage et rafraichissement par géothermie
- . Traitement d'ambiance par poutre climatique
- . Ventilation forte récupération d'énergie
- . Installation électrique maîtrisée



Local technique des PAC géothermiques

En bref...

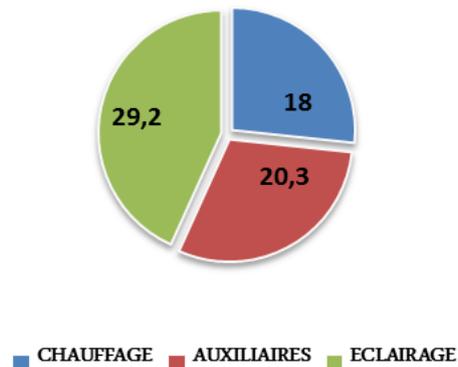
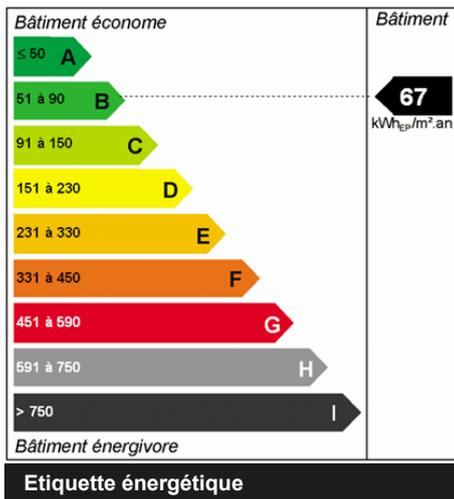
- Descriptifs techniques
- En quelques chiffres
- Nos prestations
- Points clés
- Etiquettes énergétique et environnementale.
- Consommation énergétique par poste en kWhEP/m².an

Maitre d'ouvrage : VICTOR IMMOBILIER à Besançon

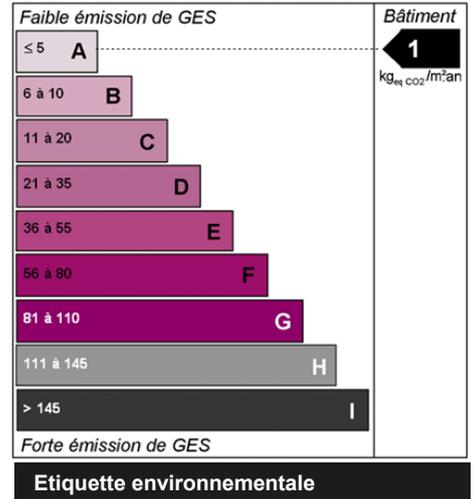
Architecte : ARCHI + TECH à Besançon

BET BELLUCCI : 4 rue du Gay – ZI de Thise - 25220 CHALEZEULE

Tél : 03 81 88 22 25 - Fax : 03 81 60 70 75 Mail : contact@bet-bellucci.com



Consommation énergétique en kWhEP/m².an



Descriptifs techniques

Chauffage / Rafraîchissement par géothermie via 2 PAC eau/ eau de puissance 2 x 65 kW

14 pieux verticaux de 98 ml de profondeur

Poutres et cassettes climatiques dans les locaux

Ventilation mécanique double flux à haut rendement

Installations sanitaires

Alimentation électrique en tarif jaune basse tension

Prises « Recharges voitures »

Eclairage par luminaires fluorescents sous ballasts électroniques avec détections et graduations

Alarme incendie de type 4

Précâblage informatique et téléphonique de catégorie 6E

Nos prestations

Réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre Loi MOP Base + EXE.

Etude d'approvisionnement en énergie pour le dépôt de permis de construire

En quelques chiffres

- Coût travaux Lot Thermique : 883 k€ TTC
- Coût travaux Lot Electricité : 418 k€ TTC
- Surface SHON : 3239 m²
- Consommation énergétique conventionnelle : 67,5 kWh EP/m².an SHON
- Gain énergétique par rapport à un bâtiment équivalent réglementaire RT2005 : + 52.4%
- Emission de gaz à effet de serre : 1 kg CO₂/m².an SHON

POINTS CLES

- **Intégration des énergies renouvelables**
- **Enveloppe du bâtiment très performante**
- **Niveau de performance thermique atteint : BBC RT2005**
- **Réduction importante des gaz à effet de serre**
- **Intégration optimale des équipements techniques dans le projet**

