

Etudes thermiques et électriques

BUREAUX



**Construction d'un pôle emploi
à TEMIS Besançon (25000)**

2012

- . Chauffage et rafraîchissement par géothermie
- . Traitement d'ambiance par poutre climatique
- . Ventilation forte récupération d'énergie
- . Installation électrique maîtrisée



Local technique des PAC géothermiques

En bref...

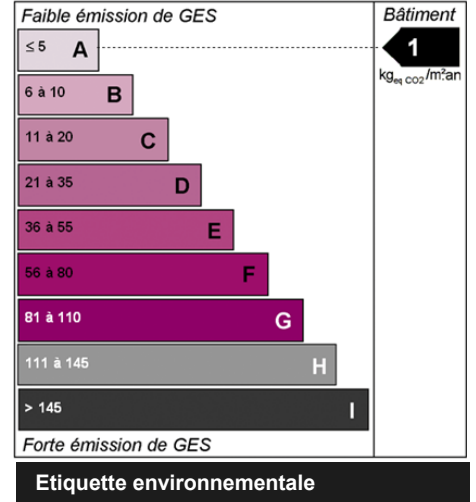
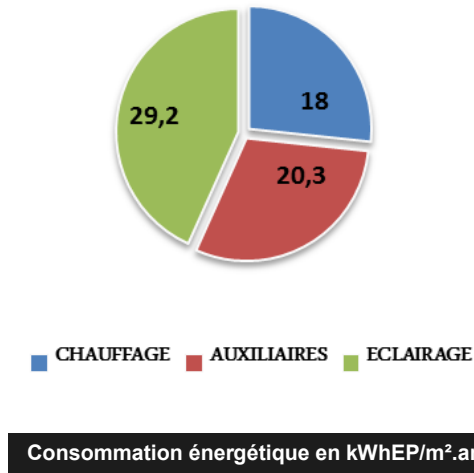
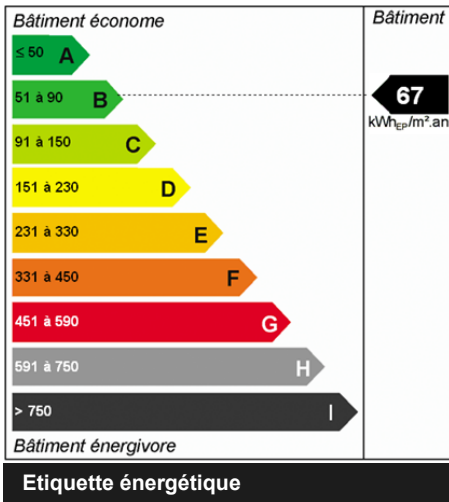
- Descriptifs techniques
- En quelques chiffres
- Nos prestations
- Points clés
- Etiquettes énergétique et environnementale.
- Consommation énergétique par poste en kWhEP/m².an

Maitre d'ouvrage : VICTOR IMMOBILIER à Besançon

Architecte : ARCHI + TECH à Besançon

BET BELLUCCI : 4 rue du Gay – ZI de Thise - 25220 CHALEZEULE

Tél : 03 81 88 22 25 - Fax : 03 81 60 70 75 Mail : contact@bet-bellucci.com



Descriptifs techniques

- Chauffage / Rafraîchissement par géothermie via 2 PAC eau/ eau de puissance 2 x 65 kW
- 14 pieux verticaux de 98 ml de profondeur
- Poutres et cassettes climatiques dans les locaux
- Ventilation mécanique double flux à haut rendement
- Installations sanitaires
- Alimentation électrique en tarif jaune basse tension
- Prises « Recharges voitures »
- Eclairage par luminaires fluorescents sous ballasts électroniques avec détections et graduations
- Alarme incendie de type 4
- Précâblage informatique et téléphonique de catégorie 6E

Nos prestations

- Réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre Loi MOP Base + EXE.
- Etude d'approvisionnement en énergie pour le dépôt de permis de construire

En quelques chiffres

- Coût travaux Lot Thermique : 883 k€ TTC
- Coût travaux Lot Electricité : 418 k€ TTC
- Surface SHON : 3239 m²
- Consommation énergétique conventionnelle : 67,5 kWh EP/m².an SHON
- Gain énergétique par rapport à un bâtiment équivalent réglementaire RT2005 : + 52,4%
- Emission de gaz à effet de serre : 1 kg CO₂/m².an SHON

POINTS CLES

- Intégration des énergies renouvelables
- Enveloppe du bâtiment très performante
- Niveau de performance thermique atteint : BBC RT2005
- Réduction importante des gaz à effet de serre
- Intégration optimale des équipements techniques dans le projet

