

Etudes thermiques et électriques



SANTE



Construction d'un nouvel Ehpad à QUINGEY (25440)

2012

- Chauffage par géothermie
- Production ECS solaire
- Ventilation forte récupération d'énergie
- Installation électrique maîtrisée
- Distribution fluides médicaux



Local technique chauffage ventilation

En bref...

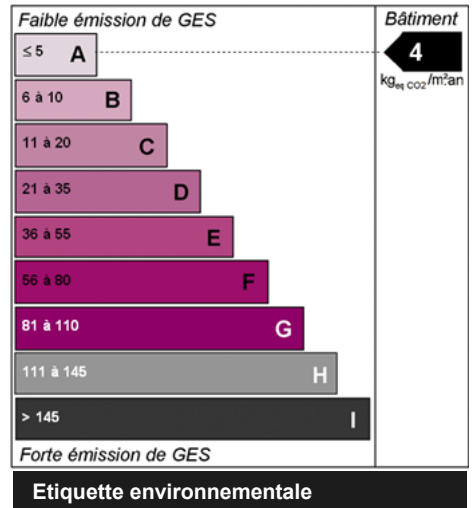
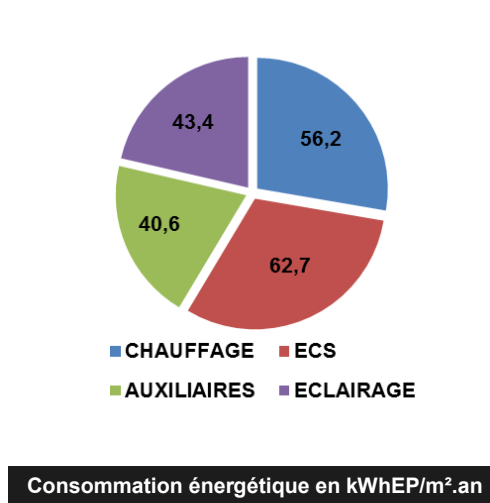
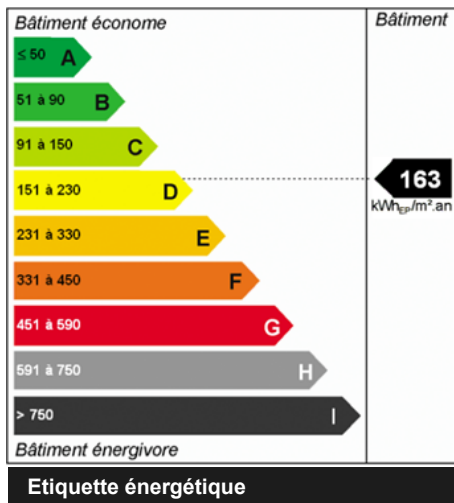
- Descriptifs techniques
- En quelques chiffres
- Nos prestations
- Points clés
- Etiquettes énergétique et environnementale.
- Consommation énergétique par poste en kWhEP/m².an

Maitre d'ouvrage : CRF DE QUINGEY à Quingey

Architecte : ARCHI + TECH à Besançon

BET BELLUCCI : 4 rue du Gay – ZI de Thise - 25220 CHALEZEULE

Tél : 03 81 88 22 25 - Fax : 03 81 60 70 75 Mail : contact@bet-bellucci.com



Descriptifs techniques

- Chauffage et production ECS via 3 PAC eau/eau d'une puissance totale de 262 kW
- Plancher chauffant très basse température dans les locaux
- Ventilation mécanique double flux à haut rendement d'un débit de 2 800 m³/h
- Désenfumage mécanique des circulations
- Production d'eau chaude sanitaire solaire par capteur de type « sous vide »
- Equipement de climatisation à détente directe pour les lieux de vie
- Installations sanitaires
- Distribution des fluides médicaux (oxygène, vide) depuis installation existante
- Alimentation électrique de l'extension depuis le TGBT existant
- Groupe électrogène de 630 kVA permettant un secours total
- Installation kéraunique
- Distribution courants forts en étoile depuis TGBT avec inverseur de source 1000A automatisé
- Eclairage intérieur et extérieur
- Gaines de tête de lits équipées en prises de courant et éclairage
- Précâblage informatique, téléphonique et DECT avec autocom
- Alarme incendie de type 1 adressable
- Système vidéophonique, télévision, appel malade, sonorisation
- Régulation des installations techniques par une Gestion Technique Centralisée
- Système de sécurité incendie de catégorie A type 1

En quelques chiffres

- Coût travaux Lot Thermique : 1 972 k€ TTC
- Coût travaux Lot Electricité : 1 312 k€ TTC
- Surface SHON : 5 374 m²
- Consommation énergétique conventionnelle : 163,2 kWh EP/m².an SHON
- Gain énergétique par rapport à un bâtiment équivalent réglementaire RT2005 : + 50,1 %
- Emission de gaz à effet de serre : 4 kg CO₂/m².an SHON

Nos prestations

- Réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre Loi MOP Base + EXE
- Réalisation d'une mission de coordination du SSI

POINTS CLES

- Intégration des énergies renouvelables
- Faible émission de gaz à effet de serre
- Enveloppe du bâtiment performante
- Niveau de performance thermique BBC RT2005

